

VIEBROCK HAUS

Ihr Exposé

Beim Hausbau sind wir Ihr zuverlässiger Partner. Massivhäuser bauen wir seit 1954 und setzen auf Qualität und Nachhaltigkeit.

Klimaschutz und Energiesparen sind uns als umweltbewusster Massivhausanbieter besonders wichtig. Unsere hocheffiziente Wärmepumpentechnik schont die Natur und Ihren Geldbeutel. Wir bauen Energiesparhäuser im Standard als KfW-Effizienzhaus 40 Plus. In 3 Monaten Bauzeit entsteht Ihr individuelles Viebrockhaus traditionell Stein auf Stein und mit 10 Jahren Garantie.

Bauen Sie mit uns Ihr Eigenheim!

VIEBROCK HAUS

Maxime 430

Wohnfläche 155,05 m²
Außenmaße 9,10 x 11,60 m



Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Das Maxime 430 bietet so viele Möglichkeiten auf mehr als 150 Quadratmetern. Die Empore kann beispielsweise als Homeoffice genutzt werden und der Gästeraum ist so groß, dass er auch als drittes Kinderzimmer dienen kann. Die asymmetrisch angeordneten Fenster prägen das äußere Erscheinungsbild des Maxime 430. Im Wohnbereich gehen die bodentiefen Fenster um die Ecke und bringen von zwei Seiten Licht in den Raum. Den gleichen Effekt hat das Eckfenster in der Küche.

Features

- Satteldach
- 40° Dachneigung
- 130-cm-Drempel im Rohbaumaß
- Erker mit Dachabschleppung
- Grenadierschicht im Erdgeschoss
- Wärmepumpentechnik Hybrid-Smart-Air 2.0
- Photovoltaikanlage mit Lithium-Ionen-Batterie
- Smart-Home-Ausstattung

Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Maxime 430

Wohnfläche 155,05 m²

Außenmaße 9,10 x 11,60 m



Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Maxime 430

Wohnfläche 155,05 m²

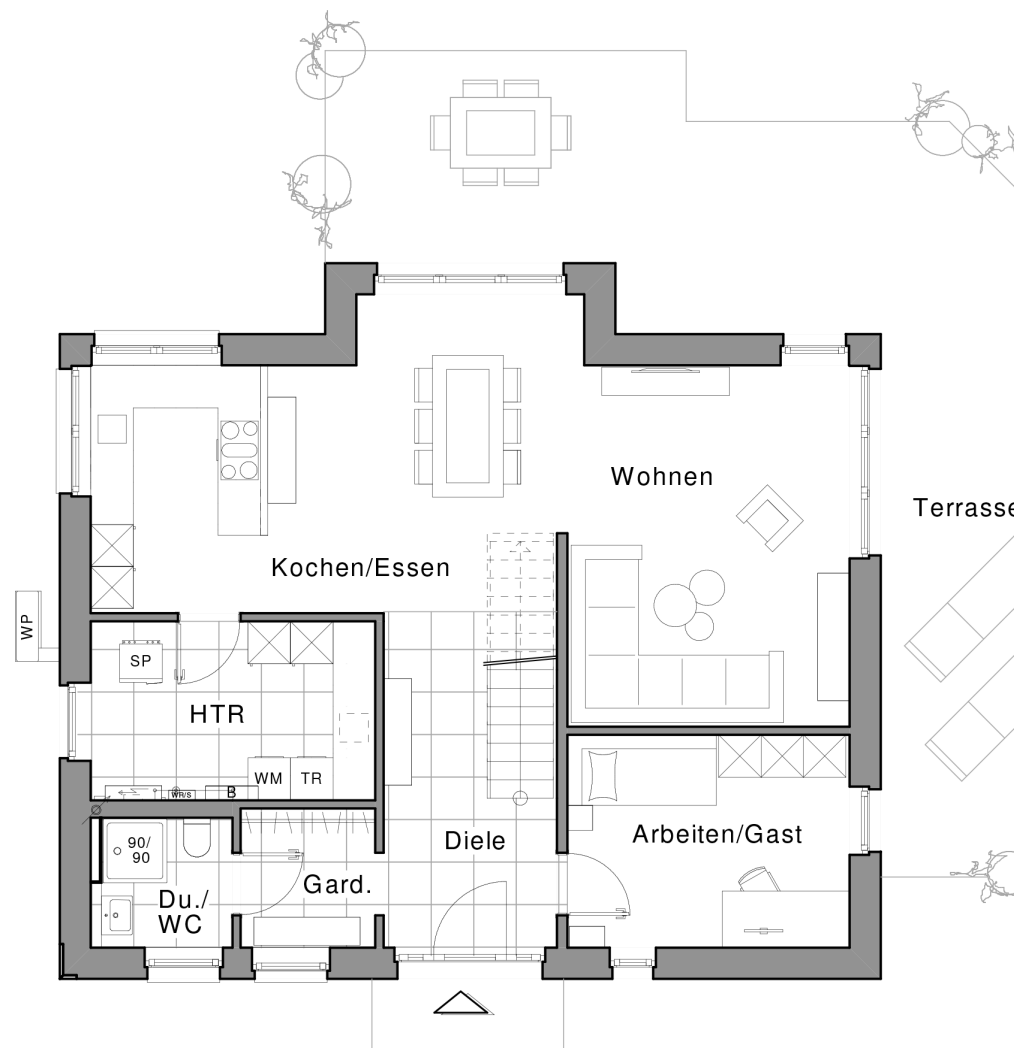
Außenmaße 9,10 x 11,60 m

Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Erdgeschoss

Wohnen	21,53 m ²
Kochen/Essen	25,75 m ²
Arbeiten/Gast	12,01 m ²
Diele	9,64 m ²
Garderobe	3,70 m ²
Dusche/WC	3,55 m ²
HTR	10,20 m ²
Gesamt	86,38 m²



Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Maxime 430

Wohnfläche 155,05 m²
Außenmaße 9,10 x 11,60 m

Dachgeschoss

Schlafen	10,27 m ²	12,53 m ²
Ankleide	6,45 m ²	6,45 m ²
Kind 1	14,32 m ²	16,55 m ²
Kind 2	14,32 m ²	16,55 m ²
Bad	10,69 m ²	12,28 m ²
Koffer	1,65 m ²	3,30 m ²
Empore	10,97 m ²	12,27 m ²
Gesamt	68,67 m²	79,93 m²

Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

